

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Márcia Regina

ASSINATURA DO TITULAR

Flutro

CARTEIRA DE IDENTIDADE

AMERICAN BANK NOTE CO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

9.761.946 8

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

24/01/2003

NOME

MARCIA REGINA LUTRA

ALIAÇÃO

MARIA DE LOURDES LUTRA

NATURALIDADE

JAPURA/PR

DATA DE NASCIMENTO

04/04/1975


DOC ORIGEM

COMARCA=ALTONIA/PR, DA SEDE

C.CAS 5329, LIVRO-B16, FOLHA-223V

CPF

CURITIBA-PR



DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA

ASSINATURA DO DIRETOR DIRETOR - II/PR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

**CPF**

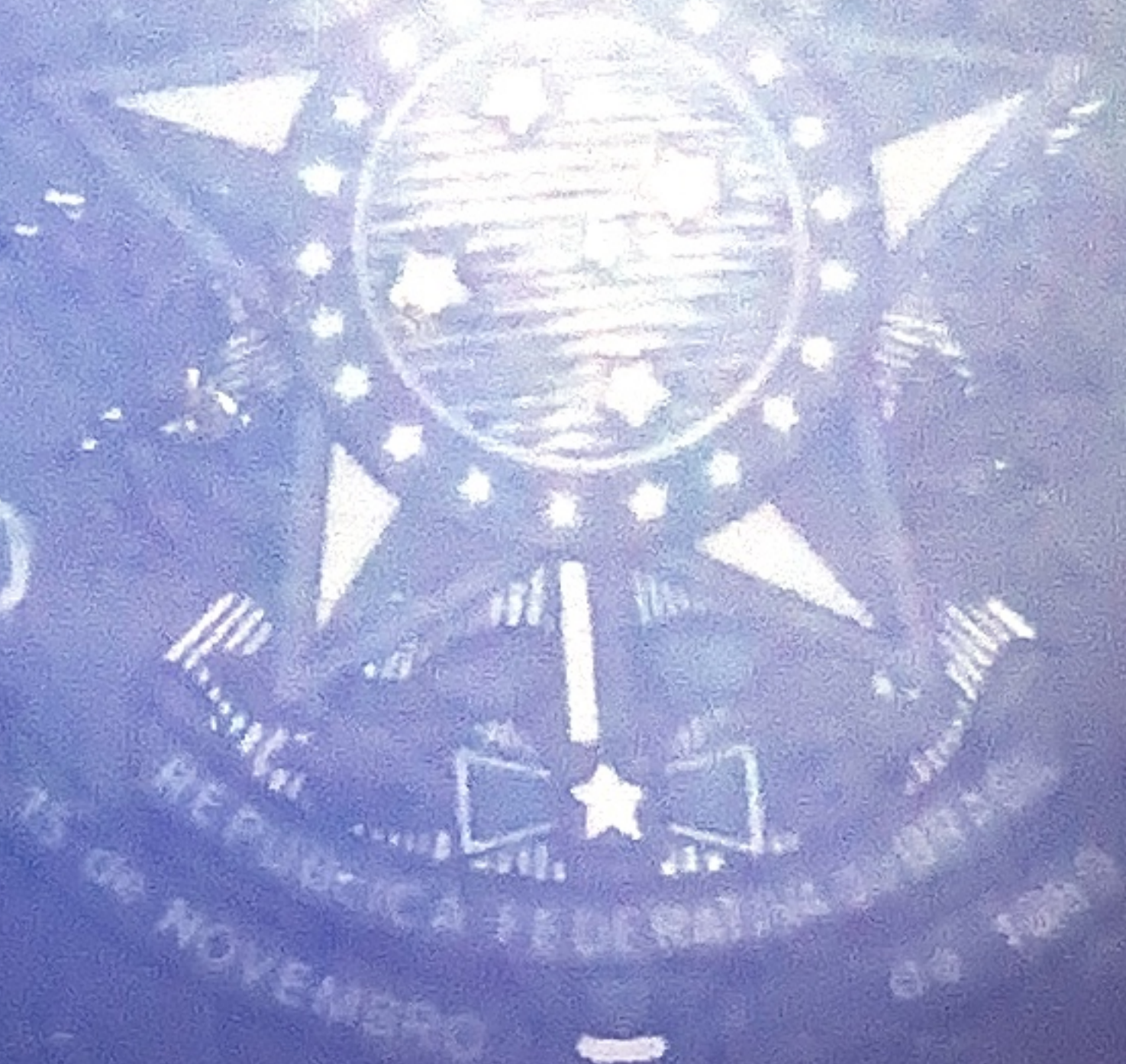
Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Matrícula

055.107.729-80

MARCIA REGINA LUTHA

1404/975





CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
MARCIA REGINA LUTRA		3722.1376	
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE	
R ROUXINOL Q08 L20	20	20	28

CEP	LOCAL
87.550-000	ALTONIA

ROTEIRO DE LEITURA	HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
035-20-13-020-20765	Y19SG0058487-4-1	011 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	20	20	20	0	20	
Nº Amostras Realizadas	20	20	20	7	20	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	20	20	20	7	20	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	X								

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

	SANEPAR(R\$)
MULTA AGUA	1,10
JUROS MORATORIOS	0,91
MULTA ESGOTO	0,88
AT. MONET. P/ ATRASO	0,38

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Minimo	5		51,24 40,99
De 6 a 10m3	3	1,59	4,77 3,82

Pago Dia 22/07

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25
9	8	9	9	11	13	9	12	7	8	8

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
29	29/05/2025	710	718	8	05/2025

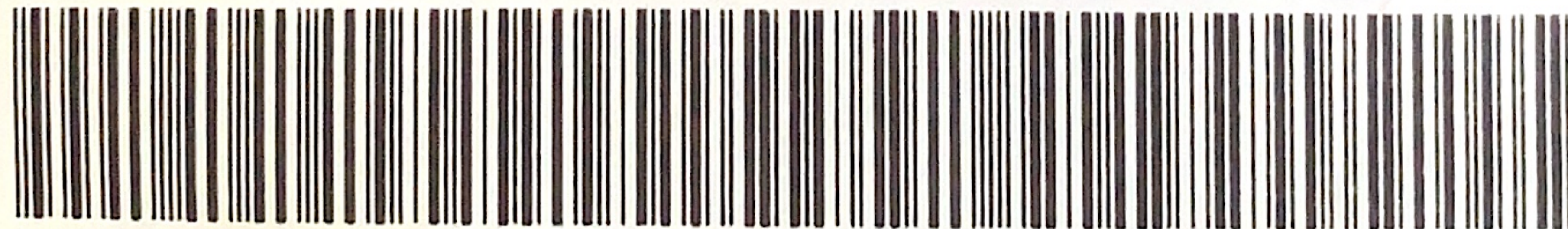
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	8	13/06/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
30/06/2025	56,01	44,81	3,27	104,09

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
NÃO! ESQUEÇA: A! LIMPE! A! CAIXA! D'AGUA! COM! REGULARIDADE

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 8,45

AUTENTICAÇÃO NO VERSO 82660000001-0 04090109202-9 50613372213-8 76052025519-0 OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE



CTRL:3722.1376.0525.5180

ROTEIRO:035-20-13-020-20765

01BBF82694DA92F9A0775DBB50890825A8AF35042375DB4151C8C7F1FAE0446A

3722.1376 05/2025 5 1 13/06/2025 104,09



MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE CASAMENTO COM AVERBAÇÃO  
DE SEPARAÇÃO E DIVÓRCIO**

**GIVANILDO SOARES DA SILVA  
E  
MARCIA REGINA LUTRA**

**MATRÍCULA**

**0849210155 1992 2 00016 223 0005329 17**



NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES.

**O CONTRAENTE: GIVANILDO SOARES DA SILVA**, nascido aos trinta de outubro de mil novecentos e setenta e dois (30/10/1972), de nacionalidade brasileira, natural de Altônia, Estado do Paraná, de profissão lavrador, filho de: **JOSÉ BATISTA DA SILVA e CARMEN LUCIA SOARES DA SILVA**.

**A CONTRAENTE: MARCIA REGINA LUTRA**, nascida aos quatro de abril de mil novecentos e setenta e cinco (04/04/1975), de nacionalidade brasileira, natural de Japurá, Estado do Paraná, de profissão do lar, filha de: **MARIA DE LOURDES LUTRA**.

**DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO**

Dezessete de Outubro de Mil Novecentos e Noventa e Dois.

**DIA**

17

**MÊS**

10

**ANO**

1992

**REGIME DE BENS**

Comunhão Parcial de Bens.

**NOME QUE CADA CÔNJUGE PASSOU A UTILIZAR (quando houver alteração)**

**MARCIA REGINA LUTRA DA SILVA.**

**OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES**

A margem do assento envolve elementos de averbação do teor seguinte: **AVERBAÇÃO I:** Aos 21/08/1996 foi anotada a averbação referente à **SEPARAÇÃO** do casal, conforme mandado extraído dos Autos nº 062/95 de Separação Judicial Consensual do MMº Juiz de Direito desta comarca, retornando a separanda a usar seu nome de solteira, ou seja, **MARCIA REGINA LUTRA**. Sentença prolatada aos 18/08/1995. **AVERBAÇÃO II:** Aos 28/06/2017 foi anotada a averbação referente ao **DIVÓRCIO** do casal, conforme Escritura Pública de Conversão de Separação Judicial em Divórcio Consensual, lavrada no Serviço Notarial e Serviço Registral de Protesto, Tabelionato Vatanabe, desta cidade, às fls.075/077 do livro 0023-I em data de 10/05/2017.

O CONTEUDO DA CERTIDÃO É VERDADEIRO. DOU FÉ.

CUSTAS CERTIDÃO  
175,00 VRC - R\$ 31,85  
SELO - R\$ 2,20  
AVERBAÇÃO  
120,00 VRC - R\$ 21,84

**FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº** Hu4YU.0Jc2k.mqHDN , Controle: df5uh.QEebV

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

**ALTÔNIA-PR., 29 DE JUNHO DE 2017.**

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
REGISTRADOR: OSMAR LIZETE BARBOZA  
MUNICÍPIO E COMARCA DE ALTÔNIA - PR  
END: RUA 12 DE DEZEMBRO, 594, CENTRO.  
CEP: 87.550 - 000 - FONE: (44) 3659 - 3581

Aline Romão Magri  
Escrevente Juramentado  
Portaria 011/2010

FUNARPEN AA 001978375 P



## "CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL"

Pelo presente instrumento particular, de um lado, THIAGO FERMINO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, pedreiro, portador do RG nº. 10.782.650-5 SESP-PR, inscrito no CPF sob o nº.069.172.059-23, residente e domiciliado a Rua Rouxinol, nº.20, Bairro Cidade Nova, Cidade de Altônia-Pr; de ora em diante denominado simplesmente VENDEDOR, de outro lado, MARCIA REGINA LUTRA, brasileira, solteira, do lar, portadora do RG:9.761.946-8 SESP-PR, inscrito no CPF nº.055.107.729-80, residente e domiciliada a Rua Batista Mosconi, nº68, Jardim Planalto I, Cidade de Altônia-Pr; de ora em diante denominada COMPRADORA, te, entre si como justo e contratado o que segue, que se obrigam a cumprir por, seus herdeiros e sucessores:

1. O VENDEDOR, na qualidade de legítimo proprietário da parti ideal uma propriedade matrícula 2405.7364 localizada na rua Rouxinol, nº20 com 98,00m², localizado no Bairro Cidade Nova, Altônia-Pr, resolve vende-lo ao COMPRADORA, a construção de uma casa em alvenaria, com 01 quarto, cozinha e banheiro no valor R\$-23.000,00(Vinte e Três Mil Reais) pago nas seguintes condições:
2. A COMPRADORA como parte de pagamento um automóvel de marca FIAT STILO 2005, manual de R\$20.000,00(Vinte Mil Reais) e assume uma dívida no valor de R\$-3.000,00(Três Mil Reais) junto a Sanepar.
3. A COMPRADORA tem pleno conhecimento que o imóvel em questão, possui apenas Contrato de Compromisso de Compra e Venda, podendo futuramente caso venha ter escrituração as despesas ocorrerá por conta da COMPRADORA.
4. O Presente contrato obriga também os sucessores das partes.
5. As partes elegem o Foro da Comarca desta cidade, para dirimir qualquer controvérsia decorrente deste Contrato

E por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente em 02(duas) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo.

ALTÔNIA-PR: 26 DE OUTUBRO DE 2020.

VENDEDOR:

Thiago Fermino dos Santos

THIAGO FERMINO DOS SANTOS  
CPF:069.172.059-23



COMPRADORA:

Marcia Regina Lutra  
MARCIA REGINA LUTRA  
CPF nº.055.107.729-80

Testemunha:

1º) ASS. \_\_\_\_\_

**TABELIONATO**  
**VATANABE**  
Notas e Protestos

Mary Alice Vatanabe - Notária e Registradora de Protestos  
Rua Getúlio Vargas, 888 - Centro - Altônia-PR - CEP: 87.550-000  
Fone/fax: 44-36591130 - e-mail: cartoriovatanabe@hotmail.com

Reconheço a(s) Firma(s) por VERDADEIRA de:

THIAGO FERMINO DOS SANTOS  
MARCIA REGINA LUTRA  
Do que dou fé, Altônia - Pr, 05 de Dezembro de 2022  
Em teste da verdade

MARY ALICE VATANABE-NOTARIA  
FN27X.LadJ.KQsI-HKlnK.LUQnb consulte o selo em :  
<http://selo.funapen.com.br>



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARCIA REGINA LUTRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: AUX. DE PRODUÇÃO	
RG:9.761.946-8 SESP/PR	CPF: 055.107.729-80
ENDEREÇO: RUA ROUXINOL, Nº20, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99732-2198	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Altônia - PR, 19 de agosto de 2025

DECLARANTE

MARCIA REGINA LUTRA

x Marcia Regina Lutra



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: MARCIA REGINA LUTRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: AUX. DE PRODUÇÃO	
RG: 9.761.946-8 SESP/PR	CPF: 055.107.729-80
ENDEREÇO: RUA ROUXINOL, Nº20, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99732-2198	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Altônia - PR, 19 de agosto de 2025

**OUTORGANTE**  
MARCIA REGINA LUTRA

x *Marcia Regina Lutra*